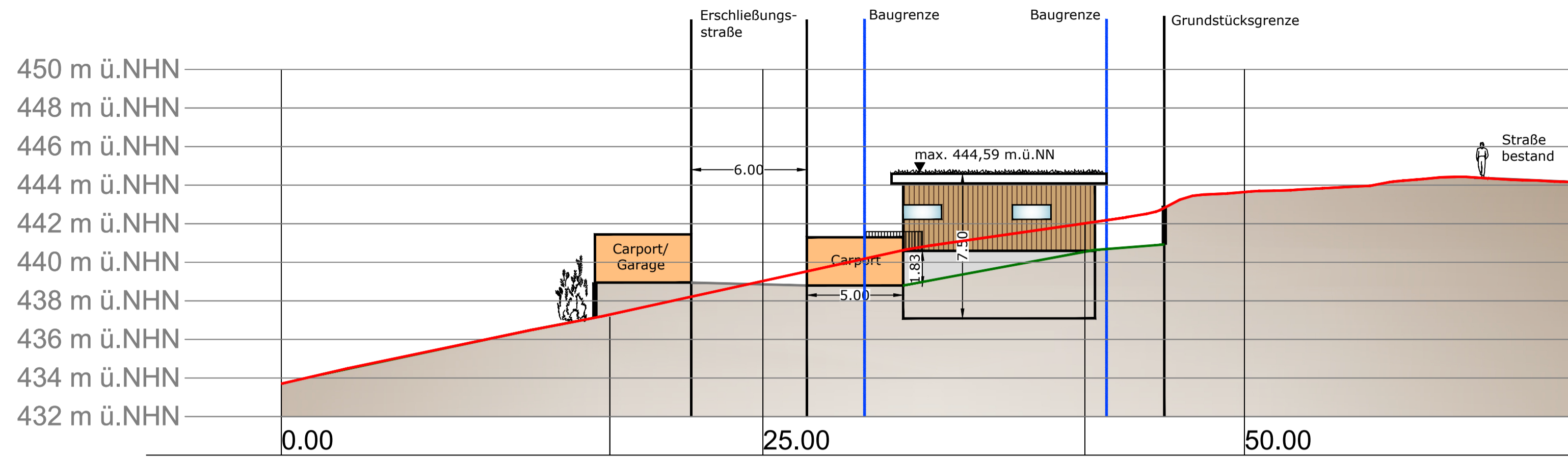


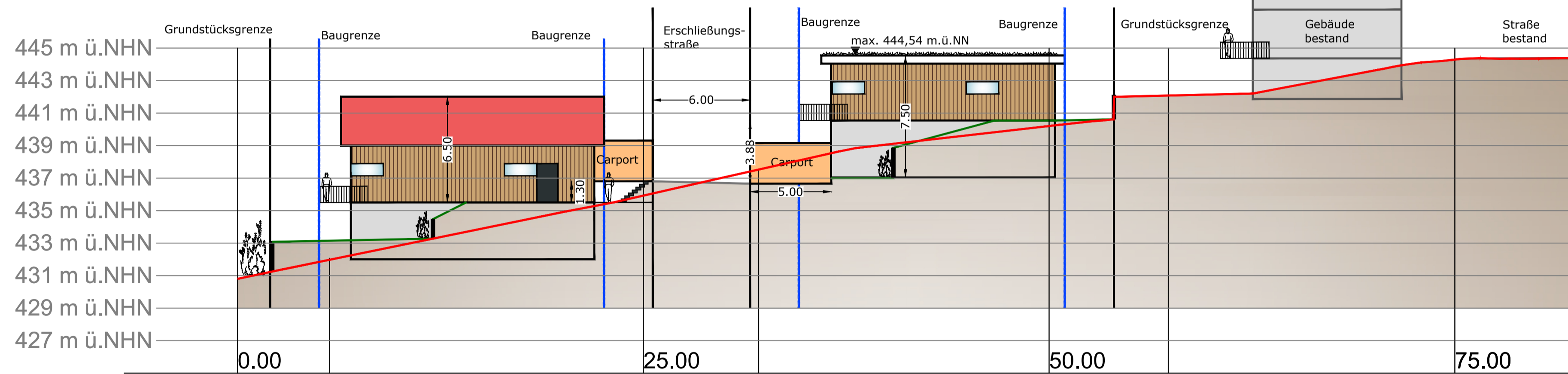
Hinweis: Die Systemschnitte stellen das bestehende Gelände (rote Linie) gemäß digitalem Geländemodell bzw. der durchgeführten Vermessung der Vorhabenfläche dar (Quelle: DGM 1 Bayer. Vermessungsverwaltung, Geländevermessung).

Die gewählten Höhenabbildungen und Darstellungen der Gebäude sind nicht verbindlich. Die Festsetzungen zum Bebauungsplan lassen gewisse Spielräume in der Ausführung zu. Die Schnitte zeigen lediglich Beispielsituationen. Sämtliche Detaildarstellungen sind als Platzhalter zu verstehen. Abweichungen sind durchaus möglich.

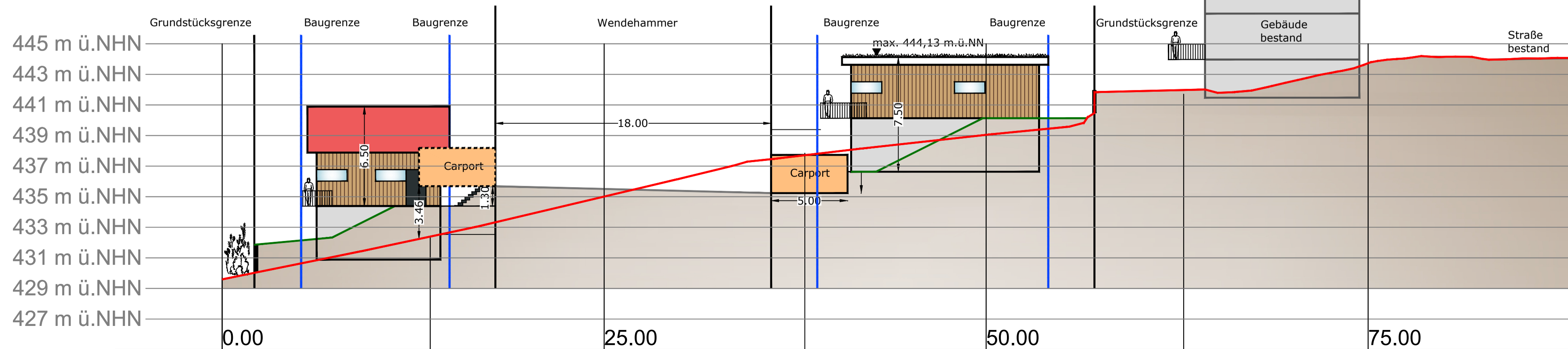
Schemaschnitt A3, M 1:200



Schemaschnitt A1, M 1:200



Schemaschnitt A2, M 1:200



Verortung Schnitte; Auszug Bebauungsplan

SCHEMASCHNITTE

Planblatt 2/2

**zum vorhabenbezogenen
Bauungs- und Grünordnungsplan:
"Stellplatz für Wohnmobile und
kompaktes Wohnen Rosenhof"**

Stadt Pegnitz

Hauptstraße 37, 91257 Pegnitz
Landkreis Bayreuth



Vorentwurf: 18.11.2024
Entwurf: 14.05.2025
Endfassung: 08.12.2025